



## Stadtrecht

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer  
- Hebesatzsatzung -**

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <b>Stadtverordnetenbeschluss:</b><br><b>21.11.2024</b> | <b>Ausfertigung:</b><br><b>26.11.2024</b> | <b>Veröffentlichung:</b><br><b>05.12.2024</b> | <b>Inkrafttreten:</b><br><b>01.01.2025</b> |
|--|---|---|--|

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) hat die Stadtverordnetenversammlung am 21.11.2024 die folgende Satzung beschlossen:

### § 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- |   |          |
|---|----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 766 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 733 v.H. |

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| 2. für die Gewerbesteuer | 390 v.H. |
|--------------------------|----------|

### § 2

Die Hebesätze nach § 1 gelten für die Haushaltsjahre 2025/2026.

### § 3

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Nidderau den 26.11.2024

Rainer Vogel

Erster Stadtrat