

BEBAUUNGSPLAN

gem § 9-12 BBauG v. 23. 6. 1960

GEMEINDE OSTHEIM

LANDKREIS HANAU

(Für das Baugebiet zwischen Feldstraße u.
der Landstraße nach Windecken)

M 1:1000

Zeichenerklärung

Geltungsbereich
Vorhandene Grenzen

Verkehrsflächen
Baulandgrenzen (neu)

Baulinien

Baugrenzen

{II geschossig mit
(Flachgeneigtem Dach) 30° (ohne Kniestock)
Parkfläche

Garagen

Schulgelände

WR Reines Wohngebiet

II Geschosszahl (zwingend)

Geschossflächenziffer (GFZ)

Garagen

Trafostation

13-0.4

